



4-izbový byt v Sky Parku s výhľadom na Dunaj a hrad

2 500,- EUR
+ energie 500,- EUR/mesiac

Rozloha: 113,10 m²
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 11220
Ulica: Bottova
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Kamila Voleková
+421907888017
kamila.volekova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Počet kúpeľní bez WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Loggia:	1,9 m ²
› Tehla	
› Byt na poschodí:	18 / 30
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	2

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Sušička	› Bezpečnostné dvere
› Vstavané skrine	› Pivnica
› Iné - vrátnik	› Otvorená kuchyňa
› Indukčná varná doska	› Digestor
› Umývačka riadu	› Mikrovlnná rúra
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra
› Centrálne vykurovanie	› Drevené parkety
› Hliníkové okná	

Moderný 4-izbový byt s rozlohou 113,10 m² a loggiou 1,9 m² sa nachádza v exkluzívnom rezidenčnom projekte Sky Park 4.veža na Bottovej ulici. Veža je súčasťou multifukčného projektu, navrhnutého svetoznámu architektkou: Zaha Hadid.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 18. poschodí z 30-tich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, 1 kúpeľne s WC, sprchovacím kútom a vaňou, samostatného WC, 1 kúpeľne so sprchovacím kútom, priestranej obývačky prepojenej s kuchyňou a 3 samostatných spální. Pričom hlavná spáľňa má k dispozícii vlastný walk-in šatník. K bytu patrí tiež loggia, prístupná z obývacej izby, s výhľadom na Bratislavský hrad a rieku Dunaj.

Vybavenie

Byt sa prenája zariadený a vybavený vstavanými kuchynskými spotrebičmi ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, indukčná varná doska, mikrovlnná rúra a umývačka riadu. Súčasťou vybavenia sú aj práčka, sušička a klimatizácia.

Lokalita

Lokalita v srdci bratislavského downtownu poskytuje pešiu dostupnosť do centra mesta, dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V blízkosti sa nachádzajú potraviny, lekáreň, pošta, zastávka MHD. Veže projektu Sky Park majú k dispozícii rozľahlý parkový priestor s možnosťou posedenia, relaxu a trávenia voľného času. Súčasťou projektu je zrekonštruovaná Jurkovičova Tepláreň - národná kultúrna pamiatka. V každej veži sa nachádza 24-hodinová recepcia a kamerový systém. Obyvatelia veže majú k dispozícii aj prístup na vyhliadkovú terasu, ktorá sa nachádza na najvyššom 30. poschodí a ponúka nádherný panoramatický výhľad na celú Bratislavu.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 500 EUR/mesiac. K bytu prislúchajú 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži, každé za sumu 150 EUR/mesiac. Jedno parkovacie miesto poskytuje možnosť elektrického nabíjania. Byt je k voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Kamila Voleková
+421907888017
kamila.volekova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA