



## 4-izbový penthouse s veľkorysou terasou v komplexe Parkville

**3 000,- EUR/mesiac**  
+ energie

**Rozloha:** 120 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 4  
**Čiastočne zariadený**

**Ref. číslo:** 3935  
**Ulica:** Strážna  
**Lokalita:** Bratislava III, Nové Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Terasa: 150 m<sup>2</sup>
- › Novostavba
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 4 / 4
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Stojisko v garáži 2

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Pivnica
- › Práčovňa
- › El. varná platňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Drevené parkety
- › Vstavané skrine
- › Externé žalúzie
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Drevené okná

Priestranný 4- izbový byt penthouse s rozlohou 120 m<sup>2</sup> a veľkorysou terasou (150m<sup>2</sup>) sa nachádza v rezidenčnom komplexe Parkville na Strážnej ulici na Kolibe. Komplex Ponúka úžasný panoramatický výhľad na centrum mesta a Bratislavský hrad.

## DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 4. poschodí zo 4. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou, troch samostatných spální a dvoch kúpeľní. Jedna zo spální má samostatnú kúpeľňu so sprchovacím kútom. K bytu patrí tiež terasa, ktorá je prístupná z obývacej izby.

## VYBAVENIE

Byt sa prenajíma čiastočne zariadený a vybavený vstavanými kuchynskými spotrebičmi ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa a umývačka riadu.

## LOKALITA

Tichá lokalita blízko centra mesta poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru s priamym napojením do centra mesta. Spĺňa aj náročné štandardy a očakávaná mestského bývania a blízkosť prírody. Nachádza sa v blízkosti najväčšieho mestského lesoparku Kamzík.

## CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Text a fotografie sú autorským dielom a sú súčasťou výhradnej ponuky Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA