



Dizajnový 4-izbový byt s vysokými stropmi pod Bratislavským hradom

1 690,- EUR/mesiac
+ energie

Rozloha: 123 m²

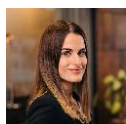
Počet izieb: 4

Zariadený

Ref. číslo: 11159

Ulica: Židovská

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní bez WC: 2
- › Samostatné WC: 1
- › Balkón:
- › Tehla
- › Historická budova
- › Slniečny
- › Byt na poschodí: 3 / 4

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Sušička
- › Internet
- › Krb
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Práčka
- › Bezpečnostné dvere
- › Káblková TV
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › Indukčná varná doska
- › Kávovar
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety
- › Interné žalúzie

Veľkorysý staromestský 4-izbový byt s nádychom luxusu s dvoma balkónmi a celkovou rozlohou 123 m² sa nachádza na Židovskej ulici priamo pod Bratislavským hradom.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 4-och. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, samostatného WC, samostatnej hlavnej spálne s vlastnou kúpeľňou, dvoch izieb, priestrannej obývačky a kuchyne. K bytu patria tiež 2 balkóny, prístupné z obývacej izby a spálne. Okná bytu sú orientované na tri svetové strany, takže je krásne presvetlený.

vybavenie

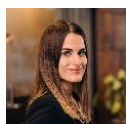
Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2021. Prenajíma sa kompletne zariadený (okrem jednej miestnosti, ktorú si budúci nájomca môže zariadiť podľa potrieb) a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, sušička, TV a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, indukčná varná platňa, mikrovlnná rúra, kávovar a umývačka riadu. V byte sa nachádza aj klimatizácia, plynový krb, okná s trojvrstvovým odhlučnením, vstavané skrine a bezpečnostné dvere.

Lokalita

Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite, priamo v historickom centra Bratislavy, čo zaručuje kvalitné bývanie v jednej z najžiadanejších oblastí mesta. Vďaka vynikajúcej dopravnej infraštruktúre a dostupnosti verejnej dopravy je všetko na dosah ruky. V blízkosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne ako aj rôzne kultúrne a spoločenské centrá. Nákupné centrum Eurovea je vzdialené len 5 minút autom. Napriek svojej centrálnej polohe je byt skutočne tichý.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie. Byt je k dispozícii od 01.06.2025. Hneď vedľa bytového domu je možnosť dlhodobého prenajatia parkovacieho miesta. Zvieratká nie sú povolené.



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA