



Exkluzívny 4-izbový byt v Kráľovskom údolí

2 150,- EUR/mesiac
+ energie 350,- EUR/mesiac

Rozloha: 154 m²

Počet izieb: 4

Zariadený

Ref. číslo: 10598

Ulica: Kráľovské údolie

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Terasa:	
› Novostavba	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	3 / 3
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	2

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Sušička	› Sauna
› Video vrátnik	› Bezpečnostné dvere
› Internet	› Vstavané skrine
› Externé žalúzie	› Umývačka riadu
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra

4-izbový nadštandardne zariadený byt sa nachádza v uzavretom rezidenčnom komplexe, v tichej zóne Starého mesta, s krásnym výhľadom na Dunaj.

DISPOZÍCIA

Je situovaný na 3. (najvyššom) poschodí vo vile s výťahom. Celková výmera je 154,2 m², úžitková plocha je 120,6 m². Byt pozostáva zo vstupnej chodby, samostatnej kuchyne, priestrannej obývacej izby so vstupom na terasu orientovanú na juhozápad, dvoch samostatných spální, pracovne, kúpeľne a sauny.

VYBAVENIE

Prenajíma sa zariadený, kuchyňa je vybavená vstavanými elektrospotrebičmi, v kúpeľni sa nachádza práčka a sušička. K vybaveniu bytu patrí aj zabezpečovací systém, exteriérové žalúzie, klimatizácia a vstavané skrine. Celý areál je strážený 24 hodín denne.

LOKALITA

Lokalita pri centre mesta poskytuje kvalitné bývanie, dobrú dopravnú infraštruktúru s dobrým napojením na centrum mesta. V blízkosti sa nachádza promenáda pri Dunaji a polyfunkčné komplexy Riverpark a Zuckermandel. Vzdialenosť do centra mesta je 5 minút autom.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa poplatok za energie vo výške 350 EUR/mesiac. V cene nájmu sú 2 parkovacie miesta v podzemnej garáži objektu. Byt je vhodný pre rodinu s deťmi, ale aj na podnikateľské účely.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA