



Kancelárske priestory na Pluhovej ulici

1 600,- EUR/mesiac

Rozloha: 321 m²

Počet izieb: 6

Zariadený

Ref. číslo: 3777

Ulica: Pluhová

Lokalita: Bratislava III, Nové Mesto



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 6
- › Počet kúpeľní s WC:
- › Tichá lokalita

Počet podlaží v dome::2 › Bezproblémové parkovanie

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Alarm
- › Podlahové kúrenie
- › Telefónna linka
- › Podlahové kúrenie
- › Elektrický kotol - samostatné kúrenie
- › Interné žalúzie

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory na Pluhovej ulici, v mestskej časti Nové mesto.

DISPOZÍCIA

Priestory sa nachádzajú na prvom a druhom nadzemnom podlaží. Celková rozloha prvého podlažia predstavuje 156m² a druhého 165m². Objekt disponuje dvoma samostatnými vchodmi, kuchyňou, WC a skladi (technickej miestnosti). Pri sociálnych zariadeniach na každom poschodí sa nachádza aj sprcha pre tých, ktorí prichádzajú na bicykli.

VYBAVENIE

Priestory sú vybavené hliníkovými roletami na oknách, ktoré tienia a zároveň majú aj bezpečnostnú funkciu. Na všetkých oknách sú tiež hliníkové sieťky proti hmyzu a okná na prvom nadzemnom podlaží sú vybavené aj mrežami. Do vybavenia patrí tiež alarm, EPS proti požiaru a dymu, kamerový systém pre exteriér aj interié, klimatizácia a podlahové kúrenie. Žlabový systém ťahania káblov v každej miestnosti umožňuje maximálnu variabilitu pripojenia, čo uľahčuje usporiadanie interiéru. Možnosť pripojiť až 50 pevných tel. liniek a TV do každej miestnosti. Optické káble sú taktiež dovedené do budovy. Vedľa budovy je vyhradených 6 až 8 parkovacích miest na spevnenej ploche.

LOKALITA

Budova sa nachádza v tichom prostredí obklopeným zeleňou s veľmi dobrou dostupnosťou (zástavka električky cca 200 m, zástavka autobusu cca 350 m). Nákupné centrum VIVO!, ktoré poskytuje možnosť stravovania a služieb je vzdialené cca 5 min pešej chôdze.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Možnosť prenájmu celého objektu alebo aj samostatných podlaží, uvedená cena je za 1. poschodie.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA