



## Kancelárske priestory na prenájom (29,90 m<sup>2</sup>) - Mlynské Nivy

**12,- EUR/m<sup>2</sup>**

**Rozloha:** 29,90 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 1

**Nezariadený**

**Ref. číslo:** 2666

**Ulica:** Mlynské Nivy

**Lokalita:** Bratislava II,  
Ružinov



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
petra.pipasova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 1
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Plastové okná
- › Interné žalúzie
- › Centrálné vykurovanie
- › Laminátové podlahy

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory s celkovou rozlohou 29,90 m<sup>2</sup>, v mestskej časti Ružinov - Mlynské Nivy.

### DISPOZÍCIA

Kancelária sa nachádza na 2. poschodí budove bez výťahu. Je vymalovaná, s plávajúcou podlahou, plastovými oknami, žalúziami a klimatizáciou, rozdelená na dve časti posuvnou stenou.

### VYBAVENIE

Kancelárske priestory sa ponúkajú nezariadené. Administratívna budova v ktorej sa kancelária nachádza je pripojená na pult centrálnej ochrany, uzamknutá bezpečnostným systémom, kompletne zabezpečená kamerovým systémom. Prístup nájomníkov do budovy je možný 24 hodín, 7 dní v týždni, aj počas sviatkov, a to len s bezpečnostným čipom. V administratívnej budove sa nachádza bufet a jedáleň.

### LOKALITA

Nachádza sa v bezprostrednej blízkosti obchodného domu "Obi".

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Tento kancelársky priestor je možný prenajať si samostatne, alebo spolu s ďalšími dvoma priestormi (24,17 m<sup>2</sup> a 36,38 m<sup>2</sup>). Cena nájmu vrátane energií je 12 EUR/m<sup>2</sup>/mesiac bez DPH. Možnosť prenajať si aj parkovacie státie pred budovou za poplatok 33 Eur/mesiac (bez DPH).

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
[petra.pipasova@pergo.sk](mailto:petra.pipasova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA