



## Kancelársky priestor na Obchodnej ulici v centre Bratislavy

**9,- EUR/m<sup>2</sup>**  
(plus DPH)

**Rozloha:** 140,9 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:**

**Nezariadený**

**Ref. číslo:** 11101

**Ulica:** Obchodná

**Lokalita:** Bratislava I, Staré  
Mesto



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
alexandra.jankeje@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnuteľnosť - detaily

## Vybavenie

› Frekventovaná lokalita

Počet podlaží v dome::4 › Výtah:

áno

› Stojisko v garáži

2

Kancelársky priestor s rozlohou 140,9 m<sup>2</sup> sa nachádza na Obchodnej ulici v Starom Meste.

### DISPOZÍCIA

Priestor sa nachádza na 1. poschodí z 4. Priestor pozostáva z chodby, 4 kancelárií, kuchynky, upratovacej komory, dámske a pánske WC s predsieňou.

### VYBAVENIE

Priestor sa prenájíma nezariadený.

### LOKALITA

Priestor sa nachádza na frekventovanej ulici v centre Bratislavy a poskytuje dobrú dopravnú infraštruktúru a kompletnú občiansku vybavenosť v pešej dostupnosti. V tesnej blízkosti sa nachádzajú potraviny, lekáreň, pošta, zastávka MHD, množstvo kaviarní a reštaurácií.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

V cene nájmu priestorov sú zahrnuté 1-2 parkovacie miesta v podzemnej garáži. Cena nájmu 1 parkovacieho miesta je 140 EUR/m<sup>2</sup>. Prevádzkové náklady sú 4 EUR/m<sup>2</sup> + DPH.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.  
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Alexandra Jankeje**

+421 907 888 820

[alexandra.jankeje@pergo.sk](mailto:alexandra.jankeje@pergo.sk)

**Pozri viac**

Kompletný zoznam ponúk

[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA