



Krásny 3-izbový byt v historickom centre

1 400,- EUR/mesiac
+ energie 300,- EUR/mesiac

Rozloha: 104 m²

Počet izieb: 3

**Zariadený / Nezariadený -
Dohodou**

Ref. číslo: 11046

Ulica: Námestie SNP

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Historická budova
- › Slnecný
- › Byt na poschodí: 9 / 10
- › Výtah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii

Vybavenie

- › Otvorená kuchyňa
- › EL. varná platňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálne vykurovanie
- › Drevené parkety
- › Digestor
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Plastové okná
- › Dlažba

Krásny, presvetlený 3-izbový byt sa nachádza v historickom centre v Bratislave - v Manderláku.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 9. poschodí, vďaka čomu ponúka okúzľujúce výhľady na mesto. Dispozične pozostáva zo vstupnej haly, sporej obývacej izby s kuchyňou a jedálenskou časťou, kúpeľne, samostatného WC, dvoch nepriechodných izieb a technickej miestnosti.

VYBAVENIE

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v spolupráci s architektom. Pri rekonštrukcii sa zachovali historické prvky ako pôvodné zrepasované drevené parkety, dvere s kruhovými oknami a ikonické vstupné dvere s otváracím okienkom. Kuchyňa je vybavená kvalitnými spotrebičmi značky Bosch (elektrická rúra, mikrovlnná rúra, varná doska, americká chladnička s výrobníkom ľadu). Výrazným prvkom je aj medená zástena nad kuchynskou linkou, ktorá stále "pracuje" a mení sa jej vzhľad. Byt bude dozariadený podľa požiadaviek záujemcu.

LOKALITA

Vyhľadávaná lokalita priamo v centre starého mesta ponúka plnú občiansku vybavenosť s množstvom barov, kaviarní, obchodov a reštaurácií, ako aj výbornú dopravnú infraštruktúru.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 300 EUR/mesiac. Byt je k dispozícii od 01.02.2024.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Alexandra Jankeje
+421 907 888 820
alexandra.jankeje@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA