



Moderný 2-izbový byt v novom projekte Zwirn na Košickej ulici

990,- EUR/mesiac
+ energie

Rozloha: 53,12 m²
Počet izieb: 2
Zariadený

Ref. číslo: 2884
Ulica: Košická
Lokalita: Bratislava II,
Ružinov



Katarína Demáček
+421 905 392 836
katarina.demacek@gmail.com

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	2
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Balkón:	4,98 m ²
› Novostavba	
› Tehla	
› Slničný	
› Byt na poschodí:	2 / 7
› Stojisko v garáži	1

Vybavenie

› Video vrátnik	› Pivnica
› Otvorená kuchyňa	› Digestor
› El. varná platňa	› Umývačka riadu
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra
› Podlahové kúrenie	› Podlahové kúrenie
› Drevené parkety	› Hliníkové okná

Moderný 2-izbový byt s rozlohou 53,12 m² a balkónom 4,98 m² sa nachádza v novom projekte Zwirn na Košickej ulici neďaleko autobusovej stanice a nákupného centra Nivy.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 2. poschodí zo 7. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, spálne a priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu patrí balkón prístupný z obývacej izby.

VYBAVENIE

Byt sa prenajíma zariadený. Kuchynská linka je vybavená všetkými základnými elektrospotrebičmi ako je varná doska, umývačka riadu, el. rúra, zabudovaný digestor. V byte sa nachádza stropné chladenie a podlahové kúrenie. V každom byte je umiestnený moderný videovrátnik, ktorý okrem návštev zaznamenáva aj presný čas, dátum a počasie.

LOKALITA

Projekt ZWIRN od developera YIT je situovaný v obľúbenej a zabývanej lokalite pri Dulovom námestí. Okrem špičkovej architektúry vyniká aj svojimi kvalitnými spoločnými a verejnými priestormi, ktorých súčasťou je napríklad priestraný zelený vnútroblok s oddychovými zónami či námestie pred historickou Pradiarňou 1900, ktoré ponúka najmä v letných mesiacoch širokú škálu podujatí. V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú školy, zastávky MHD, autobusová stanica a nákupné centrum Nivy s bohatou ponukou služieb. Samotný projekt v blízkej budúcnosti ráta s plnou občianskou vybavenosťou vďaka lokálnym prevádzkam, ktoré sa nachádzajú na prízemí objektu.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži v sume 140 EUR/mesiac. Pre všetkých obyvateľov ZWIRNu je taktiež k dispozícii spoločná miestnosť pre uskladnenie bicyklov s možnosťou ich umytia, či dofúkania kolies.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Katarína Demáček
+421 905 392 836
katarina.demacek@gmail.com

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA