PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

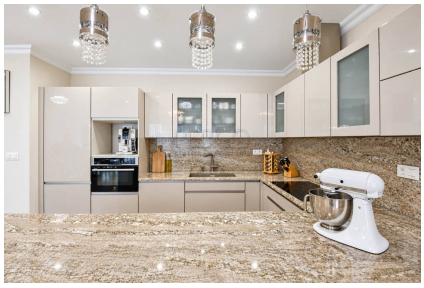
+421 907 888 765

Prenájom









PERGO - 4-izbový byt v projekte Villa Rustica

2 500,- EUR/mesiac
+ energie

Rozloha: 142,23 m^2
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 4689
Ulica: Martina Granca
Lokalita: Bratislava IV, Dúbravka



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	4
Počet kúpeľní s WC:	1
Počet kúpeľní bez WC:	1
Samostatné WC:	1
Loggia:	14,56 + 10,55 m^2
Novostavba	
Byt na poschodí:	2 / 4
Výťah:	áno
Energetický certifikát:	nie je k dispozícii
Stojisko v garáži	2

Vybavenie

- Práčka
- Otvorená kuchyňa
- El. varná platňa
- Elektrická rúra
- Pivnica
- Digestor
- Umývačka riadu

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom moderný 4-izbový byt s rozlohou 142,23 m² a 2 loggiami s celkovou rozlohou 25,11 m² v projekte Villa Rustica na ulici Martina Granca. Štvorpodlažné mestské vily, pavilónovo rozmiestnené v teréne, sú ideálnym kompromisom medzi súkromím rodinného domu a pohodlím bytu.

DISPOZÍCIA

Veľmi dobre riešený byt pozostáva zo vstupnej chodby so vstavanou skriňou, samostatného WC, priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou a prístupom na loggiu, dvoch kúpeľní, jednej hlavnej spálne s loggiou a dvoch ďalších izieb.

VYBAVENIE

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, TV a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa.

LOKALITA

Lokalita projektu Villa Rustica ponúka zdravé bývanie v dotyku prírody dostupnú pre mladé rodiny, na jedinečnom mieste, s pekným výhľadom. Spája výhody bývania v meste a na vidieku. Ponúka vysokú kvalitu života a komfort, upravené parkové plochy, vyššiu bezpečnosť pre deti, dotyk lesa namiesto dlhého cestovania za čerstvým vzduchom.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie. K bytu prislúchajú dve parkovacie miesta v podzemnej garáži a pivnica. Byt je voľný od 1.1.2027.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA