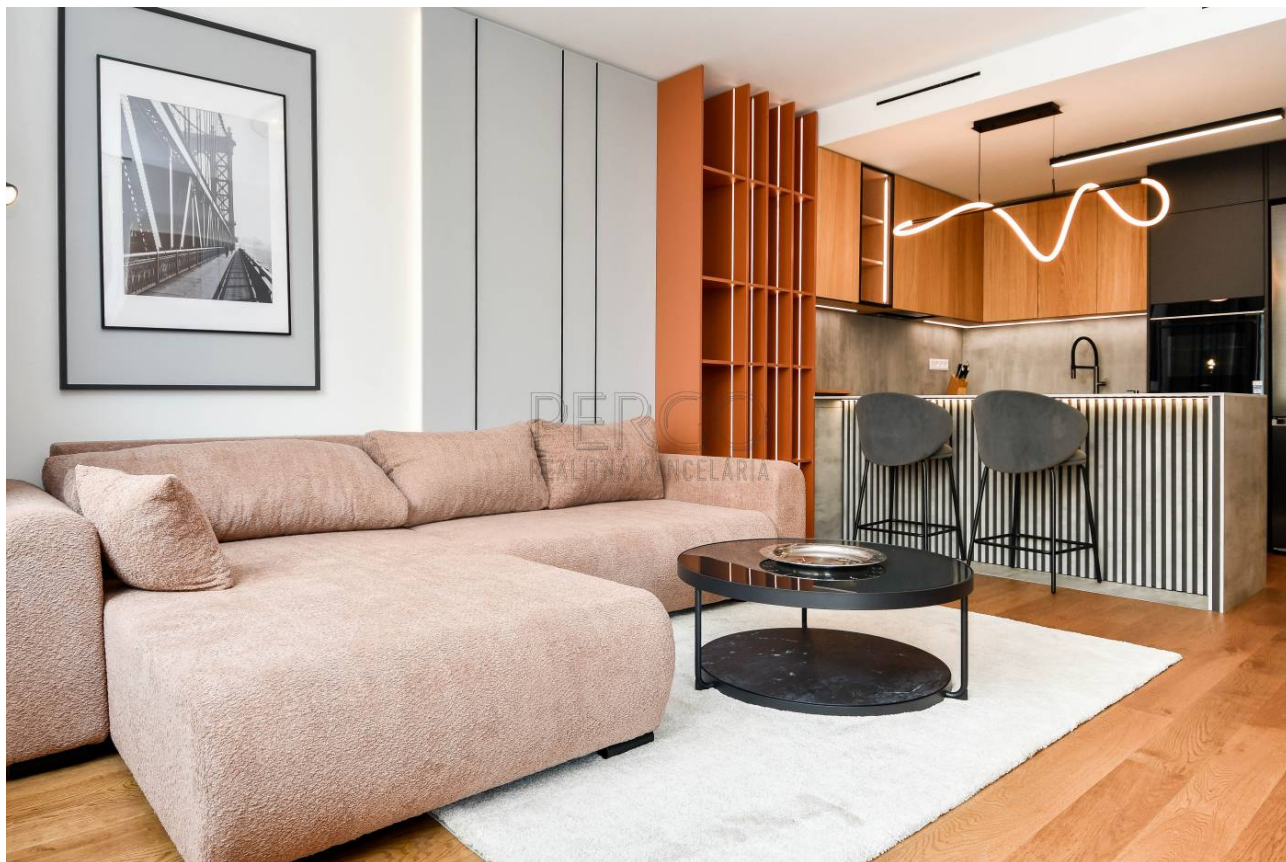


PERGO - Moderný 2-izbový byt v lukratívnom projekte Vydrica

1 500,- EUR/mesiac
+ energie 350,- EUR/mesiac

Rozloha: 54 m²

Počet izieb: 2

Zariadený

Ref. číslo: 11176

Ulica: Floriánska

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto

Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Loggia: 5 m²
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slnecný
- › Byt na poschodí: 3 / 5
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Stojisko v garáži 1

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Sušička
- › Bezpečnostné dvere
- › Vstavané skrine
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Centrálné vykurovanie
- › Hliníkové okná
- › Práčka
- › Video vrátnik
- › Internet
- › Šatník
- › Indukčná varná doska
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené parkety

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom moderný 2-izbový byt s loggiou, ktorý sa nachádza pod hradným kopcom v novovzniknutej mestskej štvrti Vydrica na Floriánskej ulici.

Dispozícia

Byt s rozlohou 54m² sa nachádza na 3. poschodí zo 5-tich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne, samostatného WC, šatníka, spálne a priestranej obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu patrí tiež loggia s rozlohou 5 m², ktorá je prístupná z obývacej izby aj spálne.

vybavenie

Byt sa prenájíma kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka so sušičkou, TV a vstavaných kuchynských spotrebičov ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, indukčná varná platňa a umývačka riadu. Byt je ďalej vybavený stropným chladením a podlahovým kúrením. V byte sa nachádzajú aj vstavané skrine, vďaka čomu je zabezpečené množstvo úložného priestoru.

Lokalita

Projekt Vydrica sa nachádza v atraktívnej lokalite, len pár krokov od historického centra Bratislavy, čo zaručuje kvalitné bývanie v jednej z najžiadanejších oblastí mesta. Vďaka vynikajúcej dopravnej infraštruktúre a dostupnosti verejnej dopravy je všetko na dosah ruky. V blízkosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne ako aj rôzne kultúrne a spoločenské centrá. Nákupné centrum Eurovea je vzdialené len 5 minút autom. Výhodou lokality je aj tichý, no dynamický charakter, kde sa spája mestský život s historickým šarmom. Projekt Vydrica je ideálnou voľbou pre tých, ktorí hľadajú bývanie v modernom prostredí s možnosťou vychutnať si mestský život v bezprostrednej blízkosti všetkých dôležitých bodov Bratislavy.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie vo výške 350 EUR/mesiac. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži za poplatok 150 EUR/mesiac a pivnica. Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.