



PERGO - Priestranný 4-izbový byt v rezidenčnom komplexe Rozadol

1 600,- EUR/mesiac
+ energie 350,- EUR/mesiac

Rozloha: 155 m²

Počet izieb: 4

Zariadený

Ref. číslo: 2210

Ulica: Mliekarenská

Lokalita: Bratislava II,
Ružinov



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	2
› Terasa:	10 m ²
› Novostavba	
› Slniečny	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	4 / 6
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	1

Vybavenie

› Práčka	› Sušička
› Video vrátik	› Telefónna linka
› Internet	› Káblová TV
› Sklad	› Vstavané skrine
› Pivnica	› Šatník
› Otvorená kuchyňa	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Mikrovlnná rúra
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra
› Centrálne vykurovanie	› Drevené parkety
› Drevené okná	

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom priestranný 4-izbový byt na prenájom, ktorý sa nachádza v rezidenčnom komplexe Rozadol na Mliekarenskej ulici.

DISPOZÍCIA

Byt s rozlohou 155 m² pozostáva z predsiene, otvorenej dispozície obývačky a kuchyne, 3 spální a 2 kúpeľní s WC. V byte sa tiež nachádzajú 2 šatníky. Z obývačky je prístup na terasu orientovanú na západ.

VYBAVENIE

Kuchyňa je vybavená kvalitnými elektrospotrebičmi: elektrická varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, mikrovlnná rúra a chladnička s mrazničkou. Byt je k dispozícii kompletne zariadený.

LOKALITA

V bezprostrednej blízkosti objektu sa nachádzajú banky, reštaurácie, posilňovňa, supermarket, lekáreň a široká škála služieb. Rezidenčný komplex je pohodlne dopravne dostupný do centra, na rýchlostný okruh mesta aj mestskou dopravou.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Budova ani jej časť nemá vypracovaný energetický certifikát. K bytu prislúcha pivnica a parkovacie stojisko v podzemnej garáži objektu.

Cena nájmu nezahŕňa platby za energie vo výške 350 EUR/mesiac. Byt je voľný od 1.10.2026.

360° videoobhliadka bytu dostupná tu: <https://youtu.be/ETKZBKGU2Jg>. Pre správne zobrazenie videoobhliadky odporúčame použiť prehliadač na počítači alebo mobilnú aplikáciu YouTube.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA