



PERGO - Slniečny 3-izbový byt s 2 loggiami v Karlovej Vsi

850,- EUR/mesiac
+ energie 230,- EUR/mesiac

Rozloha: 70 m²
Počet izieb: 3
Zariadený

Ref. číslo: 4766
Ulica: Janotova
Lokalita: Bratislava IV,
Karlova Ves

Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Loggia: 6.75 m²
- › Panelák
- › Byt na poschodí: 3 / 4
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: A
- › Vonkajšie státie:

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Bezpečnostné dvere
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Plastové okná
- › Dlažba
- › Práčka
- › Digestor
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálne vykurovanie
- › Drevené parkety
- › Interné žalúzie

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom prerobený 3-izbový byt s rozlohou 63 m² a dvoma loggiami s celkovou výmerou 6,75 m², ktorý sa nachádza na Janotovej ulici.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 3. poschodí zo 4-och. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, samostatného WC, kúpeľne so sprchovacím kútom, 2 samostatných spální, priestrannej obývačky a samostatnej kuchyne. K bytu patria tiež 2 loggie, ktoré sú prístupné z kuchyne a spálne. Na jednej z loggií sa nachádza praktická úložná kobka.

Vybavenie

Byt sa prenája kompletne zariadený a vybavený úplne novými elektrospotrebičmi ako práčka, TV a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, el. rúra, digestor, plynový sporák a mikrovlnná rúra. V obývacej izbe sa nachádza klimatizácia. Byt disponuje bezpečnostnými vstupnými dverami. Vykurovanie je zabezpečené radiátormi.

Lokalita

Janotová ulica v mestskej časti Karlova Ves ponúka pokojné bývanie v obľúbenej lokalite s množstvom zelene a výbornou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti sa nachádzajú potraviny, školy, škôlky, lekáreň, reštaurácie aj zastávky MHD s rýchlym spojením do centra mesta. Lokalita zároveň ponúka široké možnosti oddychu a športového vyžitia vďaka blízkosti Líščieho údolia, Devínskej Kobyly či dunajskej hrádze. Karlova Ves patrí medzi vyhľadávané mestské časti Bratislavy najmä pre príjemné rezidenčné prostredie, dobrú dostupnosť a kombináciu mestského života s blízkosťou prírody.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 230 EUR/mesiac. Provízia je vo výške 50% mesačného nájmu bez energií. Bezproblémové parkovanie je dostupné priamo pred bytovým domom. Byt je k dispozícii ihneď. Zvieratká nie sú povolené.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.