



Priestranný 6-izbový dom v Líščom údolí

2 700,- EUR/mesiac
+ energie

Rozloha: 350 m²
Počet izieb: 6
Čiastočne zariadený

Ref. číslo: 4411
Ulica: Líščie údolie
Lokalita: Bratislava IV,
Karlova Ves



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 6
- › Počet kúpeľní s WC: 3
- › Balkón:
- › Terasa:
- › Slnečný
- › Tichá lokalita
- › Stojisko v garáži

Vybavenie

- › Záhrada
- › Bazén
- › Bezpečnostné dvere
- › Sklad
- › Pivnica
- › Práčovňa
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Dlažba
- › Práčka
- › Sušička
- › Krb
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná
- › Laminátové podlahy
- › Interné žalúzie

Priestranný 6-izbový rodinný dom s rozlohou 350 m² sa nachádza na ulici Líščie údolie blízko lesíka v tichom prostredí.

Dispozícia

Dom pozostáva z 3 podlaží. Na prízemí sa nachádza dvojgaráž pre 2 autá, pivničná miestnosť a sklad, pričom pred garážou sú k dispozícii ďalšie 2 parkovacie státi. Na 1. poschodí sa nachádza väčšia spálňa, samostatná miestnosť, veľká kúpeľňa s WC, vaňou aj sprchovacím kútom a priestranná miestnosť vhodná na fitnes alebo hry. Na 2. poschodí je veľká kuchyňa s terasou, priestranná obývačka (50 m²) s krbom, menšia kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC a technická časť s bojlerom, pričom z obývačky je priamy vstup na terasu a do záhrady. Na 3. poschodí sa nachádzajú 3 izby, pričom v jednej je zabudovaný šatník, a kúpeľňa s rohovou vaňou, sprchovacím kútom a dvomi umývadlami.

Vybavenie

Dom sa prenajíma čiastočne zariadený a vybavený vrátane kuchynských spotrebičov a práčky. Súčasťou vybavenia sú aj bezpečnostné dvere a vstavané skrine (vrátane roldor skriň, z ktorých jedna je zrkadlová).

Lokalita

Lokalita pod lesom v Líščom údolí poskytuje tiché a pokojné bývanie v zeleni s dobrou dopravnou dostupnosťou do centra mesta aj na diaľničný obchvat. V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť a možnosti na relax a šport v prírode.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume XY EUR/mesiac . K domu prislúcha dvojgaráž a 2 parkovacie státi pred garážou. Súčasťou je aj terasovitá záhrada s bazénom. Dom je k dispozícii od 1.5.2026.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA