



## Priestranný 7-izbový rodinný dom na hradnom kopci

**2 500,- EUR/mesiac**

**Rozloha:** 300 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 7

**Nezariadený**

**Ref. číslo:** 1530

**Ulica:** V záhradách

**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 7
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Balkón:
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slnočný
- › Tichá lokalita
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Vonkajšie státie:
- › Garáž samostatná 1
- › Bezproblémové parkovanie

## Vybavenie

- › Záhrada
- › Sušička
- › Internet
- › Satelit
- › Práčovňa
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Plastové okná
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Práčka
- › Bezpečnostné dvere
- › Alarm
- › Pivnica
- › Jedáleň-formal
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Drevené parkety

Priestranný 7-izbový rodinný dom sa nachádza v tichej a vyhľadávanej lokalite nad hradom.

### Dispozícia

Tento 2-podlažný dom pozostáva z dennej a nočnej časti. Prízemie-denná časť, pozostáva zo vstupnej haly, obývačky, hostovskej izby, jedálne, samostatnej a plne vybavenej kuchyne, kúpeľne s rohovou vaňou a WC. Na poschodí sa nachádza nočná časť, ktorá pozostáva z kúpeľne a 4 spální, z ktorých 2 majú samostatné balkóny s príjemným výhľadom. K domu prislúcha pekná záhrada s altánkom.

### Vybavenie

Dom sa prenájíma nezariadený a vybavený elektrospotrebičmi ako práčka, sušička a vstavané kuchynské spotrebiče.

### Lokalita

Tichá vyhľadávaná lokalita ponúka súkromie, plnú občiansku vybavenosť a rýchly prístup do centra mesta.

### Cena a doplňujúce info

K domu prislúcha garáž a parkovanie je možné aj na príjazdovej ceste. V cene nájmu sú zahrnuté poplatky za energie.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA