



Priestranný 3- izbový byt na Starých Gruntoch v Karlovej Vsi

1 600,- EUR/mesiac
+ energie 250,- EUR/mesiac

Rozloha: 118 m²

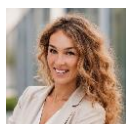
Počet izieb: 3

Zariadený

Ref. číslo: 4685

Ulica: Staré Grunty

Lokalita: Bratislava IV,
Karlova Ves



Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Terasa: 35 m²
- › Novostavba
- › Tehla
- › Panelák
- › Byt na poschodí: 1 / 4
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Stojisko v garáži 1

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Video vrátnik
- › Internet
- › Sklad
- › Pivnica
- › Externé žalúzie
- › Digestor
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Drevené parkety
- › Hliníkové okná
- › Práčka
- › Bezpečnostné dvere
- › Káblková TV
- › Vstavané skrine
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › Špajza
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie

Moderný priestranný 3-izbový byt s rozlohou 118 m² a veľkou terasou 35 m² sa nachádza na ulici Staré Grunty v Karlovej Vsi.

DISPOZÍCIA

Byt sa nachádza na 1. poschodí zo 4. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, otvorenej dispozície kuchyne s obývačkou a jedálenskou časťou, 2 spální, kúpeľne s WC a samostatným WC. K dispozícii je špajza, šatník, veľa úložného priestoru a priestranná terasa, prístupná z obývacej izby a spálne.

VYBAVENIE

Byt je klimatizovaný, prenájma sa kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, TV a kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa, mikrovlnná rúra a umývačka riadu. K bytu prislúcha aj pivnica s rozlohou 9 m².

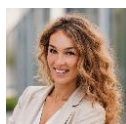
LOKALITA

Lokalita má výborné napojenie na dopravnú infraštruktúru. Nehnuteľnosť je v uzavretom areáli. V blízkosti sa nachádza obchodné centrum Cubicon, potraviny Lidl, poliklinika, školy a škôlky.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahrňa energie v sume 250 EUR/mesiac. V cene nájmu je internet a KTV. K bytu prislúcha stojisko v garáži, v cene 100 EUR/mesiac. Byt je voľný od 1.10.2026.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Kamila Hollá
+421 907 888 781
kamila.holla@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA