



## Priestranný 3-izbový byt v projekte Mestské vily na Hriňovskej ulici

**2 100,- EUR/mesiac**  
+ energie 250,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 114 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 3

**Zariadený / Nezariadený -  
Dohodou**

**Ref. číslo:** 11138

**Ulica:** Hriňovská

**Lokalita:** Bratislava I, Staré  
Mesto



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
petra.pipasova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	3
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Samostatné WC:	1
› Terasa:	15,5 m <sup>2</sup>
› Novostavba	
› Slniečny	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	1 / 5
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	1

## Vybavenie

› Klimatizácia	› Šatník
› Externé žalúzie	› Otvorená kuchyňa
› Digestor	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Mikrovlnná rúra
› Chladnička s mrazničkou	› Elektrická rúra
› Centrálne vykurovanie	

Priestranný 3-izbový byt s rozlohou 114 m<sup>2</sup> a terasou sa nachádza v projekte Mestské vily na Hriňovskej ulici.

## Dispozícia

Byt sa nachádza na 1. poschodí z 5-tich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, šatníka, kúpeľne so sprchovacím kútom a vaňou, samostatného WC, 2 samostatných spální a priestrannej svetlej obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu patrí tiež pekná terasa, ktorá je prístupná z obývacej izby a spálne.

## Vybavenie

Byt sa prenajíma zariadený alebo nezariadený na základe dohody a vybavený klimatizáciou a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa, mikrovlnná rúra a umývačka riadu.

## Lokalita

Areál objektu, v ktorom je 24-hodín denne k dispozícii strážna služba, je celoročne upravovaný vlastným záhradníkom. Výhodou bývania v tejto vile je život v centre a zároveň v zelenej záhrade s výhľadom na mesto aj na Horský park s kvalitou a bezpečnosťou rezidenčného bývania.

## Cena a doplňujúce info

V cene nájmu nie sú zahrnuté energie vo výške 250 EUR/mesiac. Parkovacie miesto v garáži je možné si prenajať za príplatok 150 EUR/mesiac.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
[petra.pipasova@pergo.sk](mailto:petra.pipasova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA