



Priestranný 4-izbový byt s 2 loggiami v projekte Panorama City

2 550,- EUR/mesiac
+ energie 500,- EUR/mesiac

Rozloha: 136 m²
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 11224
Ulica: Landererova
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní s WC:	2
› Loggia:	7 m ²
› Novostavba	
› Bezbariérová nehnuteľnosť	
› Byt na poschodí:	19 / 32
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	2

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Sušička	› Vstavané skrine
› Pivnica	› Šatník
› Otvorená kuchyňa	› Digestor
› El. varná platňa	› Umývačka riadu
› Mikrovlnná rúra	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Laminátové podlahy
› Hliníkové okná	› Dlažba

Moderný 4-izbový byt s rozlohou 136 m² a loggiou 7 m² sa nachádza v projekte Panorama City na Landererovej ulici.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 19. poschodí z 32-tich. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby s odkladacím priestorom, priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou, dvoch samostatných spální s úložným priestorom, kúpeľne s WC a vaňou a 2 loggi. Súčasťou bytu je aj ďalšia samostatná spálňa s walk-in šatníkom, vlastnou loggiou a kúpeľňou s WC a sprchovacím kútom, ktorá môže slúžiť ako plnohodnotná rodičovská časť bytu. Byt vznikol prepojením 4-izbového a 1-izbového bytu, vďaka čomu ponúka veľkorysý priestor, dve kúpeľne a dve loggie.

Vybavenie

Byt sa prenajíma kompletne zariadený nábytkom na mieru a vstavanými skriňami. Kuchyňa je vybavená vstavanými elektrospotrebičmi ako chladnička, elektrická varná doska, rúra, mikrovlnná rúra, digestor a umývačka riadu. V rodičovskej kúpeľni sa nachádza práčka a sušička. Všetky izby sú klimatizované.

Lokalita

Projekt Panorama City sa nachádza v bratislavskom Starom Meste v centre moderného downtownu. Lokalita ponúka kvalitné mestské bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a výbornou dostupnosťou do centra mesta. V pešej dostupnosti sa nachádza nákupné centrum Eurovea, potraviny, reštaurácie, služby a zastávky MHD. Bytový dom disponuje recepciou a strážnou službou, ktoré zabezpečujú vyšší komfort a bezpečnosť bývania.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 500 EUR/mesiac. K bytu je možné prenajať parkovacie miesto v podzemnej garáži za 150 EUR/mesiac. Provízia realitnej kancelárie je vo výške jedného mesačného nájmu bez energií. K bytu prislúcha pivničná kobka o výmere 4 m². Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA