



## REZERVOVANÝ: 5-izbový rodinný dom v Borinke

**1 650,- EUR/mesiac**  
+ energie

**Rozloha:** 240 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 5  
**Čiastočne zariadený**

**Ref. číslo:** 6123  
**Ulica:** Borinka  
**Lokalita:** Malacky Borinka



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 5
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Balkón:
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slnečný
- › Tichá lokalita
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Garáž samostatná 2

## Vybavenie

- › Záhrada: 3000 m<sup>2</sup>
- › Internet
- › Káblová TV
- › Krb
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené okná
- › Dlažba
- › Telefónna linka
- › Alarm
- › Satelit
- › Sklad
- › EL. varná platňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené parkety
- › Elektrický kotol - samostatné kúrenie
- › Interné žalúzie

5-izbový rodinný dom s rozlohou 240 m<sup>2</sup> a rozsiahlou záhradou o rozlohe 3000 m<sup>2</sup> sa nachádza v tichej lokalite Píla v obci Borinka, v blízkosti bývaleho hradu Pajštún.

## Dispozícia

Dom má 2 nadzemné podlažia. Na prízemí sa nachádza vstupná hala, priestranná obytná hala prepojená s jedálenským kútom, zariadená kuchyňa s kvalitnými elektrospotrebičmi, kúpeľňa s toaletou, sklad a zimná záhrada. Z haly vedú drevené schody na poschodie, kde sa nachádzajú 3 spálne, kúpeľňa s vaňou a toaletou. Dve zo spální sú prepojené balkónom, ktorý sa nachádza nad zimnou záhradou s malou galériou.

## Vybavenie

Dom sa prenájíma čiastočne zariadený s možnosťou dozariadenia podľa požiadaviek klienta. K vybaveniu patrí alarm, telefonická prípojka, internet (DSL), satelit a káblová TV.

## Lokalita

Dom sa nachádza v tichej a romantickej lokalite s výbornou dostupnosťou do Bratislavy. Okolie ponúka krásne prírodné prostredie, ideálne pre športové aktivity a relax. V blízkosti domu preteká Stupavský potok a územím pozemku preteká revitalizovaný mlynský náhon.

## Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie, ktoré sa účtujú samostatne podľa spotreby. Súčasťou domu je aj garážový prístrešok pre 2 autá. Dom je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA