PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 765

Prenájom









REZERVOVANÝ: PERGO - Exkluzívny 4-izbový byt pri hrade

2 800,- EUR/mesiac
+ energie 250,- EUR/mesiac

Rozloha: 127,29 m^2
Počet izieb: 4
Zariadený

Ref. číslo: 10637
Ulica: Javorinská
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	4
Počet kúpeľní s WC:	1
Počet kúpeľní bez WC:	1
Samostatné WC:	1
Balkón:	11,40 m^2
Novostavba	
Tichá lokalita	
Byt na poschodí:	1 / 3
Stojisko v garáži	1

Vybavenie

- Klimatizácia
- Internet
- Vstavané skrine
- Práčovňa
- El. varná platňa
- Mikrovlnná rúra
- Elektrická rúra
- Podlahové kúrenie
- Video vrátnik
- Káblová TV
- Externé žalúzie
- Otvorená kuchyňa
- Umývačka riadu
- Chladnička s mrazničkou
- Podlahové kúrenie
- Plynový kotol – samostatné kúrenie

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom exkluzívny 4-izbový byt (127 m2) s dvomi kúelňami, ktorý sa nachádza na 1. poschodí novostavby na Javorinskej ulici, v tichej časti Starého Mesta, v blízkosti hradu.

DISPOZÍCIA

Dispozícia bytu pozostáva z predsiene, priestrannej obývacej izby s priamym vstupom na balkón, jedálenskej časti, otvorenej kuchyne, troch samostatných spální, práčovne, dvoch kúpeľní a samostatnej toalety. K bytu prislúcha aj jedno parkovacie miesto priamo v garáži domu a záhrada.

VYBAVENIE

Na prenájom sa ponúka zariadený. Kuchynská linka je plne vybavená modernými elektrospotrebičmi - elektrická varná doska, elektrická rúra, umývačka riadu, mikrovlná rúra a chladnička s mrazničkou. Do vybavenia bytu ďalej patrí video vrátnik, zabezpečovací systém, internet, KTV, klimatizácia, podlahové kúrenie a exteriérové žalúzie.

LOKALITA

Lukratívna lokalita rodinný víl a diplomatických rezidencií priamo nad hradom ponúka mimoriadne kvalitné, tiché a bezpečné bývanie s nerušeným výhľadom na mesto.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 250 EUR/mesiac. K bytu prislúcha parkovacie miesto v garáži za sumu 100 EUR/mesiac. Byt je voľný od 1.1.2027.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA