PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

+421 907 888 765

Prenájom

REZERVOVANÝ: PERGO - Exkluzívny penthouse s výhľadom na Bratislavský hrad

2 600,- EUR/mesiac
+ energie

Rozloha: 120 m^2
Počet izieb: 2
Zariadený

Ref. číslo: 11223
Ulica: Javorinská
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA

Nehnuteľnosť - detaily

Počet izieb:	2
Počet kúpeľní s WC:	1
Terasa:	
Slnečný	
Tichá lokalita	
Byt na poschodí:	3 / 3
Garáž samostatná	

Vybavenie

- Klimatizácia
- Vstavané skrine
- Otvorená kuchyňa
- Umývačka riadu
- Elektrická rúra
- Podlahové kúrenie
- Plynový kotol – samostatné kúrenie
- Dlažba
- Bezpečnostné dvere
- Externé žalúzie
- Indukčná varná doska
- Mikrovlnná rúra
- Podlahové kúrenie
- Drevené parkety
- Hliníkové okná

Realitná kancelária PERGO Vám ponúka na prenájom priestranný slnečný 2-izbový byt s rozlohou 120 m² a veľkou terasou (30m2), ktorý sa nachádza v novostavbe na hradnom kopci. Ponúka nádherný výhľad na Bratislavský hrad.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 3. poschodí z 3. Dispozícia pozostáva zo vstupnej chodby, veľkorysej kúpeľne s vaňou aj sprchovým kútom a WC, samostatnej spálne a priestrannej obývačky prepojenej s kuchyňou. Z bytu je vstup na terasu, ktorá poskytuje príjemný priestor na oddych. Byt pôsobí vzdušne a poskytuje nadštandardný komfort bývania.

Vybavenie

Byt sa prenajíma kompletne zariadený. Kuchyňa je vybavená indukčnou varnou doskou, elektrickou rúrou, mikrovlnnou rúrou a umývačkou riadu. Samozrejmosťou je klimatizácia, podlahové kúrenie, bezpečnostné dvere. Vstavané skrine na chodbe ponúkajú dostatok úložného priestoru.

Lokalita

Byt je situovaný v tichej a prestížnej rezidenčnej lokalite, ktorá patrí medzi pokojné a vyhľadávané časti Starého Mesta. Poskytuje množstvo zelene a výbornú dostupnosť do centra. V pešej dostupnosti sa nachádza materská škola Javorinská (2 minúty pešo) aj základná škola Mudroňova (6 minút pešo). Potraviny Tesco sú vzdialené približne 2 minúty autom a Horský park, ktorý ponúka ideálne podmienky na relax a šport, je dostupný autom (cca 3 minúty).

Cena a doplňujúce info

V cene nájmu nie sú zahrnuté energie. K bytu prislúcha parkovacie státie v garáži v sume 100 EUR/mesiac. Byt je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.

Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA