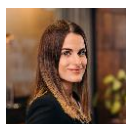


REZERVOVANÝ Úplne nový 2-izbový byt v projekte Zwirn 3

890,- EUR/mesiac
+ energie 250,- EUR/mesiac

Rozloha: 54,28 m²
Počet izieb: 2
Zariadený

Ref. číslo: 11191
Ulica: Košická
Lokalita: Bratislava II,
Ružinov



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	2
› Počet kúpeľní s WC:	1
› Loggia:	2 m ²
› Novostavba	
› Slnečný	
› Byt na poschodí:	2 / 7
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	1

Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Bezpečnostné dvere	› Internet
› Pivnica	› Šatník
› Otvorená kuchyňa	› Indukčná varná doska
› Umývačka riadu	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Centrálné vykurovanie
› Drevené parkety	› Hliníkové okná

Moderný a úplne nový 2-izbový byt s rozlohou 54,28 m² a dvoma loggiami (5m + 5m) sa nachádza v novom projekte Zwirn 3 na Košickej ulici.

Dispozícia

Byt sa nachádza na 2. poschodí zo 7. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby so vstavaným šatníkom, kúpeľne s WC a vaňou, samostatnej spálne a priestranej obývačky prepojenej s kuchyňou. K bytu patria tiež loggie, jedna prístupná zo spálne a druhá z obývacej miestnosti.

Vybavenie

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako práčka, TV a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa, mikrovlnná rúra a umývačka riadu.

Lokalita

Projekt ZWIRN od developera YIT je situovaný v obľúbenej lokalite pri Dulovom námestí. Okrem špičkovej architektúry vyniká aj svojimi kvalitnými spoločnými a verejnými priestormi, ktorých súčasťou je napríklad priestranný zelený vnútroblok s oddychovými zónami či námestie pred historickou Pradiarňou 1900, ktoré ponúka najmä v letných mesiacoch širokú škálu podujatí. V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú školy, zastávky MHD, autobusová stanica a nákupné centrum Nivy s bohatou ponukou služieb. Samotný projekt v blízkej budúcnosti ráta s plnou občianskou vybavenosťou vďaka lokálnym prevádzkam, ktoré sa nachádzajú na prízemí objektu.

Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie, vrátane Internetu a TV v sume 250 EUR/mesiac. Súčasťou nájmu je aj pivničná kobka. K bytu prislúcha parkovacie miesto v podzemnej garáži za sumu 150 EUR/mesiac. Byt je k dispozícii po dohode, je vhodný pre 1-2 osoby, zvieratká nie sú povolené. Prvý nájom sa skladá z platby za prvý mesiac, depozit + provízia RK.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo.
Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Sandra Fígerová
+ 421 918 518 888
sandra.figerova@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA