



## Slnečný 4-izbový penthouse na ulici Pod Vachmajstrom s výhľadom na mesto

**2 000,- EUR**  
+ energie 350,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 119,89 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 4

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 3959

**Ulica:** Pod Vachmajstrom

**Lokalita:** Bratislava III, Nové Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

› Počet izieb:	4
› Počet kúpeľní bez WC:	
› Samostatné WC:	
› Balkón:	6,00 m <sup>2</sup>
› Terasa:	111,52 m <sup>2</sup>
› Slniečny	
› Tichá lokalita	
› Byt na poschodí:	3 / 3
› Výťah:	áno
› Stojisko v garáži	1

## Vybavenie

› Klimatizácia	› Práčka
› Sušička	› Vstavané skrine
› Pivnica	› Otvorená kuchyňa
› Digestor	› El. varná platňa
› Umývačka riadu	› Chladnička s mrazničkou
› Elektrická rúra	› Podlahové kúrenie
› Podlahové kúrenie	› Centrálne vykurovanie

Slniečny 4-izbový penthouse s rozlohou 119,89m<sup>2</sup> a terasou 111,52m<sup>2</sup> sa nachádza na ulici Pod Vachmajstrom.

## Dispozícia

Byt sa nachádza na 3. poschodí z 3-och. Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne s WC a vaňou, samostatného WC s bidetom, spálne s manželskou posteľou, 2 samostatných izieb a priestrannej obývačky s jedálenskou časťou prepojenej s kuchyňou. K bytu patrí tiež balkón prístupný z izby a priestraná terasa prístupná z obývacej izby, kuchyne a spálne.

## Vybavenie

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený vrátane elektrospotrebičov ako TV, práčka, sušička a vstavané kuchynské spotrebiče ako chladnička s mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa, mikrovlnná rúra a umývačka riadu. Byt je vybavený klimatizáciou a podlahovým kúrením.

## Lokalita

Výhodou bývania na Kolíbe je tichá lokalita, blízkosť centra mesta, množstvo zelene a možnosť relaxu v prírode. V blízkosti sa nachádzajú potraviny, lekáreň, pošta, reštaurácie a zastávka MHD

## Cena a doplňujúce info

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 350 EUR/mesiac. K bytu prislúcha pivnica a parkovacie miesto v podzemnej garáži za poplatok 100 EUR/mesačne. Byt je k dispozícii ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA