



Unikátny 5-izbový byt na Dobrovičovej ulici

2 400,- EUR/mesiac
+ energie 200,- EUR/mesiac

Rozloha: 125 m²

Počet izieb: 5

**Zariadený / Nezariadený -
Dohodou**

Ref. číslo: 11025

Ulica: Dobrovičová

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 5
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Balkón: 2 m²
- › Tehla
- › Historická budova
- › Slnečný
- › Frekventovaná lokalita
- › Byt na poschodí: 2
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Vstavané skrine
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Bezpečnostné dvere
- › Šatník
- › Indukčná varná doska
- › Chladnička s mrazničkou
- › Drevené parkety
- › Drevené okná

Unikátny 5-izbový byt s rozlohou 125 m² sa nachádza na Dobrovičovej ulici v Starom Meste.

DISPOZÍCIA

Tento jedinečný byt sa nachádza v historickej budove na druhom nadzemnom podlaží v samom centre Starého Mesta. Interiér prešiel komplexnou rekonštrukciou. Zariadenie a prevedenie bytu sú premyslené do každého detailu. Dennú časť tvorí štýlová a veľkorysá obývacia miestnosť spojená s kuchyňou, ktorá je plne vybavená novými vstavanými spotrebičmi ako chladnička s mrazničkou, indukčná varná doska, elektrická rúra, umývačka. Z obývacej miestnosti je prístup do izby, ktorá môže slúžiť ako spálňa, hosťovská izba alebo pracovňa. Nočnú časť bytu tvorí hlavná spálňa so "skrytým" šatníkom a vlastnou kúpeľňou so sprchovým kútom a toaletou, ďalšie 2 prechodné izby prepojené so sprchovacím kútom a umývadlom. Vo vstupnej hale sa nachádza vstavaný šatník a samostatná toaleta.

VYBAVENIE

Byt sa prenája sa čiastočne zariadený, po dohode s majiteľom je možné dozariadiť. Samozrejmosťou bytu je takisto klimatizácia. Byt je voľný od augusta.

LOKALITA

Výborná lokalita v centre mesta ponúka príjemné bývanie aj pre náročnejších klientov. V blízkosti bytu sa nachádza množstvo kaviarní, reštaurácií, obchodov a taktiež Jakubovo námestie. V pešej vzdialenosti je dostupné nákupné centrum Eurovea, ktoré ponúka okrem obchodov aj krásnu prechádzku po pobreží Dunaja, blízkosť Slovenského národného divadla alebo večer strávený v kine.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 200 EUR/mesiac. K bytu prislúcha pivnica s rozlohou 5m². Byt je voľný od augusta 2026.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA