



## Zariadený 4-izbový byt na Timravinej

**2 000,- EUR/mesiac**  
+ energie 400,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 140 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 4  
**Zariadený**

**Ref. číslo:** 10554  
**Ulica:** Timravína  
**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 4
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Byt na poschodí: 1 / 2
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Garáž samostatná 1

## Vybavenie

- › Práčka
- › Video vrátnik
- › Vstavané skrine
- › Externé žalúzie
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety
- › Dlažba
- › Sušička
- › Bezpečnostné dvere
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálné vykurovanie
- › Hliníkové okná

Priestranný 4-izbový byt s krásnym výhľadom sa nachádza na prvom poschodí v blízkosti centra mesta na ulici Timravina.

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z priestrannej predsiene, obývačky s jedálenskou časťou, samostatnej, plne vybavenej kuchyne, 3 spální, kúpeľne s vaňou a samostatného WC.

### VYBAVENIE

Byt je k dispozícii zariadený, k jeho vybaveniu patria bezpečnostné dvere, vstavané skrine, VIDEO vrátnik, práčka a sušička.

### LOKALITA

Lokalita ponúka dobre dopravné napojenie na centrum mesta, diaľničný obchvat a plnú občiansku vybavenosť.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 400 EUR/mesiac. K bytu prislúcha samostatná garáž za sumu 150 EUR/mesiac a pivnica. Byt je voľný od 1.6.2024.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA