



## 3-izbový byt v novom komplexe Zuckerman del

**1 600,- EUR/mesiac**  
+ energie 400,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 93 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 3  
**Zariadený**

**Ref. číslo:** 10412  
**Ulica:** Žižkova  
**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Loggia:
- › Novostavba
- › Slniečny
- › Byt na poschodí: 3 / 7
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Stojisko v garáži 1

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Káblková TV
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálne vykurovanie
- › Hliníkové okná
- › Bezpečnostné dvere
- › Vstavané skrine
- › Externé žalúzie
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Drevené parkety

Slniečny 3-izbový byt pri pobreží Dunaja v novostavbe Zuckermandel na Žižkovej ulici má celkovú podlahovú plochu 93 m<sup>2</sup>.

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne a obýpacej izby, 2 spální a kúpeľne s toaletou. K bytu tiež prislúcha loggia, ktorá je prístupná z obýpacej izby.

### VYBAVENIE

K zariadeniu bytu patrí plne vybavená kuchyňa so vstavanými spotrebičmi, práčka, vstavané skrine, klimatizácia, televízor, drevené parkety a hliníkové okná s externými žalúziami.

### LOKALITA

Lokalita priamo v centre mesta ponúka plnú občiansku vybavenosť, novú promenádu pri Dunaji a výbornú dopravnú infraštruktúru.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 400 EUR/mesiac. K bytu prislúcha 1 parkovacie státie v garáži za cenu 100 EUR/mesiac. Byt je voľný od 01.12.2022.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA