



6-izbový rodinný dom na Beckovskej ulici

3 000,- EUR/mesiac
+ energie 150,- EUR/mesiac

Rozloha: 280 m²
Počet izieb: 6
Čiastočne zariadený

Ref. číslo: 2760
Ulica: Beckovská
Lokalita: Bratislava II,
Ružinov



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 6
- › Počet kúpeľní s WC: 4
- › Terasa: 45 m²
- › Novostavba
- › Slnečný
- › Tichá lokalita

Počet podlaží v dome::2 > Energetický certifikát: tepelné čerpadlo

> Vonkajšie státie:

Vybavenie

- › Záhrada: 280m²
- › Krb
- › Šatník
- › Iné - technická miestnosť, bezpečnostné kamery, dymové senzory,
- › Alarm
- › Sklad
- › Externé žalúzie
- › Otvorená kuchyňa
- › Digestor
- › Umývačka riadu
- › Drevené parkety
- › EL. varná platňa
- › Elektrická rúra
- › Dlažba

Moderná novostavba 6 izbovej priestrannej rodinnej vily (280 m²) s veľkými oknami sa nachádza v tichej lokalite a blízkosti nákupných centier v mestskej časti Ružinov.

Dispozícia

Dom je rozdelený na dennú a nočnú časť. Dennú časť tvorí rozľahlá obývačka s krbom a kuchyňa s jedálňou. V nočnej časti sa nachádza detská izba a rodičovská spálňa so samostatnou kúpeľňou a šatníkom. Kúpeľňa na prízemí disponuje priestorom a prípravou pre saunu. Suterén domu je oddelený a nachádza sa tam samostatný priestor s kúpeľňou pre nerušenú prácu alebo bývanie pre asistenta. Obrovským benefitom je veľkorysá záhrada s priestranou prestrešenou terasou a záhradným domčekom.

Vybavenie

Dom je vybavený najnovšími technológiami ako riadené vetranie, podlahové kúrenie/chladenie, rekuperácia, tepelné čerpadlo, hliníkové okná s trojitým presklením a exteriérovými roletami, bezpečnostné kamery, alarm a dymové senzory.

Lokalita

Dom sa nachádza v lokalite s výbornou dopravnou a verejnou infraštruktúrou. V tesnej blízkosti je možné nájsť detské ihriská, tenisové kurty / squash, základnú školu, škôlku, jasle, letisko, potraviny alebo nákupné centrá ako OC AVION.

Cena a doplňujúce info

K domu prislúchajú 3 parkovacie miesta v prednej časti pozemku. Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 150 EUR/mesiac. Dom je k dispozícii ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA