



## Nový 3-izbový byt v Panorama City

**1 300,- EUR/mesiac**  
+ energie 200,- EUR mesiac (plus DPH)

Rozloha: 70 m<sup>2</sup>  
Lokalita: Bratislava I, Staré Mesto  
Ref. číslo: 10279



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

# Nový 3-izbový byt v Panorama City

**1 300,- EUR/mesiac + energie 200,- EUR mesiac (plus DPH)**

**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto  
**Rozloha:** 70 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 3

**Zariadený**  
**Štandard:** Gold  
**Ref. číslo:** 10279

## Popis

Nový 3-izbový byt na prenájom sa nachádza na 22. poschodí v novom polyfunkčnom objekte Panorama City na Landererovej ulici. Výmera bytu je 70 m<sup>2</sup> a pozostáva zo vstupnej haly, obývacej izby prepojenej s kuchyňou a jedálňou, šatníka, 2 samostatných spální, a kúpeľne s toaletou. Z obývacej izby je prístup na peknú lodžiu s výhľadom na Hradný kopec a Rakúsko. Byt sa prenajíma moderne zariadený, k jeho vybaveniu patrí kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, klimatizácia, práčka, video vrátnik, bezpečnostné dvere a šatník. Prislúcha k nemu aj pivničná kobka a parkovacie státie v garáži. Lokalita je známa množstvom príležitostí pre kultúrne a rekreačné vyžitie, má výbornú občiansku vybavenosť a ponúka pešiu dostupnosť do centra a na promenádu Dunaja. Cena nájmu nezahŕňa poplatky za energie vo výške 200 EUR/mesiac a DPH.

## Nehnuteľnosť - detaily

- › Počet izieb 3
- › Počet kúpeľní s wc 1x
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slniečny
- › Byt na poschodí 22 / 33
- › Výtah: áno
- › Stojisko v garáži 1

## Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Práčka
- › Video vrátnik
- › Bezpečnostné dvere
- › Pivnica
- › Šatník
- › Otvorená kuchyňa
- › El. varná platňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Elektrická rúra



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA