



## Štýlový 2-izbový byt v novostavbe Petržalka city na Rusoveckej ceste

**570,- EUR/mesiac**  
+ energie 130,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 50 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 2  
**Zariadený**

**Ref. číslo:** 5325  
**Ulica:** Rusovecká cesta  
**Lokalita:** Bratislava V,  
Petržalka



**Jana Marčeková**  
+421 907 888 820  
jana.marcekova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 2
- › Počet kúpeľní bez WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Loggia: 12 m<sup>2</sup>
- › Novostavba
- › Tehla
- › Panelák
- › Byt na poschodí: 10 / 14
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je k dispozícii
- › Stojisko v garáži 1

## Vybavenie

- › Bezpečnostné dvere
- › Vstavané skrine
- › Otvorená kuchyňa
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Centrálne vykurovanie
- › Laminátové podlahy
- › Sklad
- › Iné - vrátik
- › Digestor
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Plastové okná
- › Dlažba

2-izbový byt s rozlohou 50 m<sup>2</sup> s jedinečným výhľadom sa nachádza v modernej obytnej zóne Petržalka city na Rusoveckej ceste.

## DISPOZÍCIA

Štýlovo riešený byt situovaný na 10.poschodí (celkovo 14) sa ponúka kompletne zariadený. Pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne s jedálenským stolom a obývačkou, 1 spálne, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatného WC. V presvetlenej obývacej časti sa nachádza vchod na priestrannú terasu s krásnym výhľadom na okolie a Bratislavský hrad.

## VYBAVENIE

K vybaveniu bytu patrí kompletne zariadená kuchynská linka s chladničkou a mrazničkou, el. rúra, digestor, el. varná platňa, umývačka riadu.

## LOKALITA

Byt v tejto lokalite ponúka kvalitnú dopravnú infraštruktúru, plnú občiansku vybavenosť a zastávky MHD v blízkosti. Novostavba sa nachádza v bezprostrednej blízkosti parku detský svet, ktorý sa nachádza medzi Rusovskou cestou a Gessayovou ulicou v krásnom prostredí Chorvátskeho ramena oproti Petržalka City.

## CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

K bytu prislúcha parkovacie miesto rezervované v garáži. Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 130 EUR/mesiac.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Jana Marčeková**  
+421 907 888 820  
[jana.marcekova@pergo.sk](mailto:jana.marcekova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA