



3-izbový byt v Panorama City

1 800,- EUR/mesiac
+ energie 400,- EUR/mesiac (plus
parking 150,- EUR/mesiac)

Rozloha: 70 m²

Počet izieb: 3

Zariadený

Ref. číslo: 10279

Ulica: Landererova

Lokalita: Bratislava I, Staré
Mesto



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 3
- › Počet kúpeľní s WC: 1x
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slnecný
- › Byt na poschodí: 22 / 33
- › Výťah: áno
- › Energetický certifikát: nie je vypracovaný
- › Stojisko v garáži 1

Vybavenie

- › Klimatizácia
- › Video vrátnik
- › Pivnica
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Elektrická rúra
- › Laminátové podlahy
- › Práčka
- › Bezpečnostné dvere
- › Šatník
- › El. varná platňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Centrálné vykurovanie
- › Hliníkové okná

Tento 3-izbový byt na prenájom sa nachádza na 22. poschodí v novom polyfunkčnom objekte Panorama City na Landererovej ulici.

DISPOZÍCIA

Výmera bytu je 70 m² a pozostáva zo vstupnej haly, obývacej izby prepojenej s kuchyňou a jedálňou, šatníka, 2 samostatných spální, a kúpeľne s toaletou. Z obývacej izby je prístup na peknú lodžiu s výhľadom na Hradný kopec a Rakúsko.

VYBAVENIE

Byt sa prenájma moderne zariadený, k jeho vybaveniu patrí kuchynská linka so zabudovanými spotrebičmi, klimatizácia, práčka, video vrátnik, bezpečnostné dvere a šatník.

LOKALITA

Lokalita je známa množstvom príležitostí pre kultúrne a rekreačné vyžitie, má výbornú občiansku vybavenosť a ponúka pešiu dostupnosť do centra a na promenádu Dunaja.

CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa poplatky za energie vo výške 400 EUR/mesiac. Prislúcha k nemu aj pivničná kobka a parkovacie státie v garáži, ktoré je možné prenajať si v sume 150 EUR/mesiac. Byt je voľný od 15.6.2026. Provízia je vo výške mesačného nájmu bez energií.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na www.pergo.sk.



Michal Štuller
+421 907 888 765
michal.stuller@pergo.sk

Pozri viac
Kompletný zoznam ponúk
www.pergo.sk

PERGO
REALITNÁ KANCELÁRIA