



## Kancelárske priestory na Drotárskej ceste blízko Horského parku

**1 500,- EUR/mesiac**  
+ energie

**Rozloha:** 110 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:**

**Zariadený**

**Ref. číslo:** 10837

**Ulica:** Drotárska cesta

**Lokalita:** Bratislava I, Staré Mesto



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
alexandra.jankeje@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Samostatné WC: 1
- › Terasa: 16 m<sup>2</sup>
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Výtah: áno
- › Energetický certifikát: nie je vypracovaný
- › Vonkajšie státie: 1
- › Garáž samostatná

## Vybavenie

- › Video vrátnik
- › Alarm
- › Otvorená kuchyňa
- › Rýchlovarná kanvica
- › El. varná platňa
- › Chladnička s mrazničkou
- › Drevené okná
- › Bezpečnostné dvere
- › Šatník
- › Digestor
- › Kávovar
- › Mikrovlnná rúra
- › Centrálne vykurovanie

Kancelárske priestory o rozlohe 110 m<sup>2</sup> sú situované na Drotárskej ceste, v blízkosti Horského parku. Nachádzajú sa na 1. poschodí novostavby s výtahom z roku 2005.

## DISPOZÍCIA

Priestor pozostáva z veľkej open-space kancelárie na jednom poschodí, kuchynky, kúpeľne s WC, samostatného WC a priestrannej terasy (16 m<sup>2</sup>).

## VYBAVENIE

K vybaveniu kuchynky patrí el. varná platňa, mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou, digestor, kávovar a rýchlovarná kanvica, ostatné vybavenie priestoru tvorí video vrátnik, alarm, bezpečnostné dvere a vstavané skrine. Vykurovanie je zabezpečené centrálné.

## LOKALITA

Kancelársky priestor sa nachádza v lukratívnej časti Bratislavy, v blízkosti centra mesta. Takisto ponúka výbornú občiansku vybavenosť (potraviny Kraj, Kaufland), bezproblémové dopravné spojenie MHD a prístup na diaľničný obchvat.

## CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Ku kancelárii prislúcha parkovacie miesto rezervované na ulici a samostatná garáž. Cena nájmu nezahŕňa poplatok za elektrinu a poplatky za internet.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Alexandra Jankeje**  
+421 907 888 820  
[alexandra.jankeje@pergo.sk](mailto:alexandra.jankeje@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA