



## Moderný 5 - izbový dom v Záhorskej Bystrici

**2 500,- EUR/mesiac**  
+ energie 250,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 260 m<sup>2</sup>  
**Počet izieb:** 5  
**Čiastočne zariadený**

**Ref. číslo:** 4444  
**Ulica:** Strmý Vŕšok  
**Lokalita:** Bratislava IV,  
Záhorská Bystrica



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
michal.stuller@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 5
- › Počet kúpeľní s WC: 2
- › Samostatné WC: 1
- › Novostavba
- › Tehla
- › Slniečny
- › Tichá lokalita
- › Garáž samostatná 1

## Vybavenie

- › Záhrada
- › Umývačka riadu
- › Plastové okná
- › Laminátové podlahy
- › Práčovňa
- › Elektrická rúra
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie

Slniečny 5 - izbový dom sa nachádza v pokojnej a zelenej časti Bratislavy na ulici Strmý Vŕšok.

### DISPOZÍCIA

Dom s rozlohou 260 m<sup>2</sup> pozostáva z otvorenej dispozície kuchyne a obývačky s krbom, 4 spální, 2 kúpeľní s WC, 1 samostatného WC. K domu prislúcha veľká, upravená záhrada, krytá terasa a samostatná garáž.

### VYBAVENIE

Objekt je čiastočne zariadený. K vybaveniu kuchyne patrí el. rúra, plynový sporák a umývačka riadu. Samostatný plynový kotol zabezpečuje nezávislé vykurovanie.

### LOKALITA

Lokalita s dostatkom zelene v okolí má veľmi dobrú občiansku vybavenosť, výborné napojenie na dopravnú infraštruktúru a poskytuje príjemné bývanie v tichej lokalite.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

Cena nájmu nezahŕňa energie v sume 250 EUR/mesiac. Dom je voľný ihneď.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Michal Štuller**  
+421 907 888 765  
[michal.stuller@pergo.sk](mailto:michal.stuller@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA