



## Tichý 1,5-izbový byt nad Palisádami

**590,- EUR/mesiac**  
+ energie 100,- EUR/mesiac

**Rozloha:** 53 m<sup>2</sup>

**Počet izieb:** 1

**Zariadený / Nezariadený -  
Dohodou**

**Ref. číslo:** 1848

**Ulica:** Galandova

**Lokalita:** Bratislava I, Staré  
Mesto



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
petra.pipasova@pergo.sk

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

## Nehnutelnosť - detaily

- › Počet izieb: 1
- › Počet kúpeľní s WC: 1
- › Historická budova
- › Tichá lokalita
- › Energetický certifikát: nie je vypracovaný

## Vybavenie

- › Záhrada
- › Vstavané skrine
- › Otvorená kuchyňa
- › Umývačka riadu
- › Chladnička s mrazničkou
- › Podlahové kúrenie
- › Plynový kotol – samostatné kúrenie
- › Dlažba
- › Práčka
- › Pivnica
- › El. varná platňa
- › Mikrovlnná rúra
- › Elektrická rúra
- › Podlahové kúrenie
- › Drevené okná

Nový, kompletne zrekonštruovaný 1,5-izbový byt sa nachádza na prízemí historickej budovy na Galandovej ulici, v príjemnom a tichom prostredí nad Palisádami v Starom Meste.

### DISPOZÍCIA

Byt s výmerou 53 m<sup>2</sup> pozostáva z predsiene (s úložným priestorom), kúpeľne so sprchovým kútom a WC, veľkej otvorenej dispozície kuchyne, obývačky a spálne (spálňu je možné dispozične oddeliť od obývačky).

### VYBAVENIE

Byt sa ponúka zariadený, k jeho vybaveniu bytu patria kuchynské spotrebiče zn. Siemens, práčka zn. Miele, vstavané skrine a podlahové kúrenie.

### LOKALITA

Tichá lokalita ponúka príjemné bývanie v centre mesta s výborným dopravným napojením.

### CENA A DOPLŇUJÚCE INFO

V nájomnom nie sú zahrnuté platby za energie 100 EUR/mesiac. K bytu prislúcha pivnica a záhrada s útulným posedením. Byt je voľný od 1.11.2020.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie Pergo. Aktuálne informácie o našej ponuke nájdete na [www.pergo.sk](http://www.pergo.sk).



**Petra Pipašová**  
+421 907 888 781  
[petra.pipasova@pergo.sk](mailto:petra.pipasova@pergo.sk)

**Pozri viac**  
Kompletný zoznam ponúk  
[www.pergo.sk](http://www.pergo.sk)

**PERGO**  
REALITNÁ KANCELÁRIA